



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Iktatószám: I./218-20/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2024. október 31-én 16:00 órai kezdettel,
Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak:

Koncz Imre polgármester
Báló Sándor Zsolt képviselő
Bere Károly képviselő
Lánczi Csaba képviselő
Nagy Gábor képviselő
Patai Tamás képviselő
Vida Imre képviselő
Zs. Nagy Sándor képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívott:

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodó Kft.
ügyvezetője, Farkas Sándor a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Napirendekhez meghívottak:

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Pardi-Papp Ágnes jegyzői referens, Tóth Eszter
szociális csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Pál-Lázár Kata testületi ügyintéző
(a jegyzőkönyv hangfelvétel alapján készült)

Koncz Imre polgármester: Üdvözl mindenkit Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2024.
októberi Képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagjából 8 tag
jelen van. Fehér László alpolgármester úr jelezte távollétét. Megállapítja, hogy a Képviselő-
testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat fogják megtárgyalni a mai
nyílt ülésen. Kéri, hogy aki a napirendek megtárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendet az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja.

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének és költségvetési szerveinek Szervezeti- és Működési Szabályzatainak felülvizsgálatáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. sz. módosításáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
3. Előterjesztés a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. évre vonatkozó költségvetésének elfogadásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
4. Előterjesztés gazdálkodásra vonatkozó szabályzatok felülvizsgálatáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
5. Előterjesztés a közösségi részvételről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
6. Előterjesztés a vagyonrendelet elfogadásáról
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
7. Előterjesztés a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodásról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
8. Előterjesztés a Gépállomási Iskola vagyonkezelésbe adásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
9. Előterjesztés telekalakításról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
10. Előterjesztés a Civil házra vonatkozó ajánlattételi felhívás kiírásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
11. Előterjesztés a volt OTP fiókra vonatkozó ajánlattételi felhívás kiírásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
12. Bejelentések
 - 12.1 Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete üléseinek közvetítése
Előadó: Koncz Imre, polgármester
 - 12.2 Füzesgyarmat Város Önkormányzat munkahelyteremtő támogatás nyújtásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének és költségvetési szerveinek Szervezeti- és Működési Szabályzatainak felülvizsgálatáról

Koncz Imre polgármester: Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatokat.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozatokat.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja mindegyiket.

Koncz Imre polgármester: Megkérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e a napirendhez kapcsolódóan? Átadja a szót Bere Károly képviselőnek.

Bere Károly képviselő: Jelzi, hogy a Képviselő-testületi ülés meghívottjai közül a helyi pártok kimaradtak, javasolja, hogy tegyék bele, hiszen az ő polgármestersége idején mindig meghívásra kerültek.

Dr. Blága János jegyző: Elmondja, hogy már a 2019-es SZMSZ sem tartalmazta külön a helyi pártok meghívását.

Bere Károly képviselő: A polgármesteri munkával kapcsolatban a két ülés közötti beszámolót hiányolja.

Dr. Blága János jegyző: Elmondja, hogy ezt sem tartalmazta már korábban az SZMSZ.

Bere Károly képviselő: A Polgármester Úrnak átadott hatásköröket szeretné még tudni, mert nem látta a kiküldött anyagban.

Dr. Blága János jegyző: Azért nem tartalmazza a kiküldött anyag, mert ez a melléklet nem módosult. A polgármesterre van ruházva a fejlesztési koncepció véleményezése, a közút tisztántartásáról, síkosság-mentesítéséről való gondoskodás, közútkezelői hozzájárulás, a közalkalmazottak tekintetében a kinevezés és felmentés az intézményvezetők kivételével, közművelődési megállapodást köthet, a költségvetési rendeletben meghatározott értékhatárig bevételeket és kiadásokat módosíthat, a beszerzési szabályzatban meghatározott értékig a megrendelői jogokat gyakorolja, gyakorolja a bérbeadói jogokat a szolgálati lakások fölött és a települési támogatásokat kiadja, amit a szociális rendelet határoz meg. Elfogadhatja a felajánlott ajándékokat az Önkormányzatnak, lefolytatja a településképi véleményezést és a bejelentési eljárást, illetve ha nem bonyolítják le a településképi eljárást, akkor bírságot szabhat ki. A Szociális és Humánügyek Bizottságára van átruházva a civil szervezetek támogatása, a fiatal házaspárok támogatása, a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat elbírálása, a szociális rendelet szerinti támogatások és a bérlakásokkal kapcsolatos döntések. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottságra van átruházva a Közbeszerzési szabályzatban meghatározott döntések, a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságnál van a turisztikai

koncepció elfogadása, a beszerzési eljárások véleményezése és a fejlesztési pályázatok műszaki-szakmai tartalmának meghatározása. A jegyzőre van ruházva az ebösszeírással kapcsolatos feladatok ellátása. A 2. melléklet tartalmazza a véleményezési jogköröket.

Bere Károly képviselő: Köszöni szépen. A két ülés közötti beszámoló és a helyi pártok meghívásával kapcsolatban módosító javaslattal élne.

Koncz Imre polgármester: Az ülések nyilvánosak, jöhet bárki, így véleménye szerint a külön meghívó nem releváns. 2019-ben ő kérte, hogy vegyék ki a két ülés közötti polgármesteri beszámolót, mert egy általános beszámoló volt. Leírták, hogy mikor, hol volt, azonban az eredményekről már nem számolt be, így csak egy formális dolog volt.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Véleménye szerint arra jó, hogy a folyamatban lévő ügyekről tudjanak kérdezni.

Koncz Imre polgármester: Az Önkormányzat SZMSZ-én kívül a Napközi Konyháé teljesen új.

Megállapítja, hogy ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezik.

Következő a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e.

Bere Károly képviselő: Az SZMSZ-ben a létszám fel van tüntetve, de véleménye szerint több mindenki hiányzik, úgy, mint egy település menedzser, egy műszaki ellenőr, aki a pályázatok megvalósítását is koordinálja és egy városgondnok, valamint egy közfoglalkoztatási referens is. A település menedzserrel és egy fő műszaki előadóra tesz javaslatot, miszerint a Polgármesteri Hivatal létszámát növeljék meg ezeknek a munkaköröknek a betöltésével. Azt hallják, hogy gondok vannak az útépítéssel kapcsolatban, nincs egy felelős, aki összefogná az egészet.

Koncz Imre polgármester: Megkérdezi, hogy milyen gondokról hallott az útépítéssel kapcsolatban?

Bere Károly képviselő: Lassan halad, nincs összehangolva. A műszaki ellenőrnek az lenne a dolga, hogy megnézzé, jól épült-e meg.

Koncz Imre polgármester: Nem, a műszaki ellenőr szakmai szempontból felügyeli a feladatot.

Bere Károly képviselő: A település menedzsernek pedig az lenne a dolga, hogy a különböző pályázatokat összefogja, valamint figyelje azokat és a Képviselő-testület elé hozza. Mivel nincs beleírva az SZMSZ-be így 5 évig ezekre a munkakörökre nem lesz lehetőség.

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy nem terveznek plusz munkaköröket. Az állások gyártása ellen határozott módon tiltakozik. Nem kíván még egyszer arra az útra rálépni, hogy bérként feleslegesen bármit is kifizessenek. A Hivatal ezzel a létszámmal jól működik.

Bere Károly képviselő: Annak idején a műszaki osztályt dicsérte a Megyei Önkormányzat, stabilan működött, jól informáltak voltak, jól dolgoztak, nem kellett kiszervezni a munkákat, ők maguk megoldották.

Vida Imre képviselő: Bizottsági ülésen nem beszéltek az egyik legfontosabb beruházásról, az útépitésről és vízkiváltásról, hogy ez hogy halad, kihez tartozik, esetleg mi húzódik át a jövő évre.

Báló Sándor Zsolt képviselő: Megjegyzi, hogy a Bizottsági ülésen itt volt a most kérdező képviselő társa, érdeklődik, hogy miért nem kérdezte akkor meg. A másik képviselő társa pedig nem volt a bizottsági ülésen és számos javaslata van a módosításra, amit jó lett volna a bizottsági ülésen átbeszélni.

Bere Károly képviselő: Nem ért rá a bizottsági ülés időpontjában, nem lesz ez rendszer szintű.

Dr. Blága János jegyző: A műszaki csoportvezető, település menedzserrel kapcsolatban azt tudja mondani, hogy végzettségben és munkakörben a jelenlegi csoportvezető és a volt csoportvezető között különbség nincs.

Koncz Imre polgármester: Most ráálltak arra a létszámmra, amit az Állam támogat. Nem akar oda jutni, hogy szórják a pénzt. Úgy gondolja, hogy most tökéletesen működik a Hivatal. A további létszámot az Önkormányzatnak saját zsebből kellene finanszíroznia.

Bere Károly képviselő: Javasolja, hogy település menedzsert alkalmazzon az Önkormányzat, illetve egy fővel kerüljön növelésre a műszaki csoport létszáma.

Koncz Imre polgármester: A Könyvtár esetében a nevek miatt szükséges technikai jellegű módosítás. Az Óvoda esetében a törvényi előírások átvezetésére került sor. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja, hogy az Amondó helyi újság felelős szerkesztőjének Várkonyiné Csáforda Évát válasszák meg 2024. november 1-től, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az Amondó helyi újság felelős szerkesztőjének Várkonyiné Csáforda Évát.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2024. (X. 31.) határozata**

Amondó, helyi újság felelős szerkesztőjének megválasztásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Amondó helyi újság felelős szerkesztőjének Várkonyiné Csáforda Évát választja meg 2024. november 1. napjától.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2024. november 1.

Koncz Imre polgármester: Aki a módosító javaslat szerint a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletet kiegészítené a két ülés közötti tevékenységről szóló polgármesteri beszámolóval és a helyi pártok alapszervezeteinek képviselőinek meghívásával a Képviselő-testületi ülésre, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 3 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 5 ellenszavazattal nem fogadja el a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatára vonatkozó módosító javaslatot.

Aki a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti tartalommal való elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatára vonatkozó rendelet módosítását.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (X. 31.)
önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdésének d.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében valamint a meghatározott feladatkörében eljárva, az 56. § tekintetében a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezéséről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat pecsétje: kör alakú, Magyarország címerével ellátott, „Füzesgyarmat Város Önkormányzata”, illetve „Képviselő-testület Füzesgyarmat” kör felirattal, a pecsétet a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályzata szerinti számozással kell ellátni.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Polgármester és a Jegyző hivatalos kör alakú pecsétjén középén Magyarország címere található, a köríven pedig a következő felirat olvasható: Polgármester Füzesgyarmat, illetve Jegyző Füzesgyarmat, a pecsétet a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályzata szerinti számozással kell ellátni.”

2. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat hivatalos lapja: az AMONDÓ (a továbbiakban: önkormányzati lap). Az önkormányzati lap megjelentetésével az önkormányzat tájékoztatási kötelezettségének kíván eleget tenni, valamint elősegíti a város hely- és kultúrtörténetének ápolásával kapcsolatos feladatok ellátását is.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzati lap számait évfolyamonként le kell fűzni és 2 évenként be kell köttetni, így is biztosítva a város történetének tudományos kutathatóságát. A bekötöttetett lapszámok őrzésének és archiválásának kötelezettsége a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézményt terheli.”

3. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület tagjainak száma: 9 fő. A Képviselő-testület tagjainak névsorát az SZMSZ 4.melléklete tartalmazza. A Képviselő-testület bizottsága tagjainak névsorát az 5.melléklet tartalmazza.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Képviselő-testület üléseit az Önkormányzat székhelyén tartja. A tárgyalandó napirendre, vagy egyéb körülményre tekintettel – így különösen ünnepi testületi ülések esetén - a Képviselő-testület ülése a székhelyén kívüli helyszínre is összehívható.”

4. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Tanácskozási jog illeti meg az ülés valamennyi napirendi pontjához kapcsolódóan:)

- „a) a bizottságok nem képviselő tagjait;
- b) a várost magába foglaló OEVK képviselőjét;
- c) a Békés Vármegyei Kormányhivatal főispánja, vagy az állandó meghatalmazottját;
- d) a Békés Vármegyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának vezetőjét;”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 12. § (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület ülésére meg kell hívni az alábbi szervek képviselőjét)

„a) Békés Vármegyei Rendőr-főkapitányság Szeghalmi Rendőrkapitányság vezetőjét”

(3) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Képviselő-testület szükség szerint, de legalább évente a Polgármester illetve a települési képviselők legalább ¼-nek javaslatára, a település lakosságának széles körét érintő döntések előkészítésére, a döntések társadalmi egyeztetésének elősegítésére tekintettel várospolitikai fórumot tart, a képviselő-testület júniusi rendes ülésén. Várospolitikai fórum tartását indokolja különösen

- a) a helyi és települési adókkal,

- b) a települési szociális ellátó rendszerrel,
- c) a helyi építési szabályzattal, településrendezési eszközökkel illetve településképpel,
- d) helyi támogatási formák bevezetésével
- e) az Önkormányzat pályázatainak aktuális helyzetével

kapcsolatos döntések társadalmi egyeztetése, a döntések megalapozásának széles körű véleményeztetése. A várospolitikai fórumon elhangzott lakossági véleményt ismertetni kell a következő Képviselő-testületi ülésen. A várospolitikai fórumot a helyben szokásos módon szükséges meghirdetni, azok rendjére a Képviselő-testület üléseinek rendjére vonatkozó szabályokat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozatképességet a Fórum megtartása során nem kell vizsgálni, illetve a fórumon elhangzottakat nem kell szavazásra bocsátani.”

5. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testületi ülés meghívóját, illetve az egyes napirendi pontokhoz kapcsolódó előterjesztéseket a képviselőknek, a tanácskozási joggal meghívottaknak és a részvételi joggal jelenlévőknek olyan időpontban kell megküldeni, hogy azok azt az ülés előtt legalább 5 nappal megkapják. A Képviselő-testület a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal útján felméri azon személyek körét, akik igényt tartanak az előterjesztések kiküldésére, azok körében, akik életvitelszerűen Füzesgyarmaton élnek vagy ott vállalkozási tevékenységet látnak el és részükre is megküldésre kerülnek az előterjesztések.

(2) Rendkívüli ülések tekintetében az (1) bekezdésben foglalt határidő megtartottnak kell tekinteni, ha az ülést megelőző napon 14.00-ig kézbesítésre kerül a meghívó és az előterjesztések.”

6. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület ülése nyilvános, amelyről hangfelvétel készül. A Képviselő-testület üléséről készült hangfelvétel, az ülés megtartását követően a levéltári átadás határideje 15 év, a tényleges átadás időpontjáról az önkormányzati hivatal és az illetékes levéltár esetenként állapodik meg. Az ülésen bármely állampolgár szabadon részt vehet és az ülésvezető előzetes engedélyével felszólalhat.”

7. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az előterjesztés megalapozó része tartalmazza)

„a) az előterjesztés címét és tárgyát, az előterjesztő személyét, az előterjesztést készítő személyét, az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány meghatározását, illetve azt, hogy az előterjesztést mely bizottság véleményezi vagy gyakorol egyetértési jogot a tekintetében.

b) az előzmények ismertetését, különös tekintettel a tárgykört érintő korábbi Képviselő-testületi döntéseket,”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Az előterjesztés megalapozó része tartalmazza)

„e) rendelet módosítás esetén, a módosítandó rendelet egységes szerkezetű változatát”

8. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a Képviselő-testület az Mötv. 48. § (4) bekezdése szerint titkos szavazást tart, a szavazást a Gazdálkodási Bizottság, hiányában a Képviselő-testület által választott ideiglenes bizottság bonyolítja le. A titkos szavazás lebonyolításához szükséges eszközöket, így különösen a szavazólapot, a szavazás eredményének megállapításáról szóló bianco jegyzőkönyv példányát a Jegyző a Gazdálkodási Bizottság rendelkezésére bocsátja. A titkos szavazás során elsőként a Polgármester, majd az Alpolgármester, a települési képviselők, a lebonyolító bizottság tagjai majd annak elnöke adja le szavazatát, zárt urnába, előre elkészített szavazólapon.”

9. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 28. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kérdésre a megkérdezettnek a Képviselő-testület ülésén kell választ adni. A válaszadás időtartama nem haladhatja meg a 2 percet. Amennyiben a kérdésre adandó válasz hosszabb időtartamú előkészítést igényel vagy a válasz terjedelme indokolja, a szóbeli válasz mellőzésével a kérdés feltevését követő 30 napon belül, írásban kell a választ megadni.”

10. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 29. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben az interpellációt a Képviselő-testület ülésén vagy azt megelőző 1 napon belül nyújtják be, úgy az érintettnek csak abban az esetben kell az ülésen választ adnia, ha a válaszadás előzetes vizsgálatot nem igényel. Ellenkező esetben az ülést követő 15 napon belül írásban kell választ adni, és ennek tartalmáról a soron következő ülésen tájékoztatást adni.”

11. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 31. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A Képviselő-testületi ülésről készült Jegyzőkönyv)

„c) feltöltésre kerül a város honlapjára.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A választópolgárok a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekbe a Képviselő-testület ülését megelőző 5. naptól, a Képviselő-testület ülésének Jegyzőkönyvébe az ülést

követő 15. naptól a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény székhelyén gyakorolhatják betekintési jogukat. A Képviselő-testület által zárt ülésen hozott döntéseket Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Jegyzői titkárságán illetve a város honlapján ismerhetők meg. A zárt ülés Jegyzőkönyvében szereplő közérdekű és közérdekből nyilvános adatokról a Polgármester ad tájékoztatást.”

12. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 32. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**32. §** A Képviselő-testület a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, továbbá törvény felhatalmazása alapján, annak végrehajtására önkormányzati rendeletet alkot.”

13. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 34. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendeletek kihirdetésére a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel, valamint a honlapon való közzététellel kerül sor.”

14. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat által kötelezően létrehozandó pénzügyi bizottsági és ügyrendi bizottsági feladatköröket a Gazdálkodási Bizottság látja el.”

15. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 43. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben valamely előterjesztés több bizottság véleményezési jogkörébe is beletartozik, a bizottságok elnökei megegyezése alapján lehetőség van együttes bizottsági ülés tartására, amelyen a bizottságok közösen alakítják ki a döntéssel kapcsolatos véleményüket. Az együttes bizottsági ülésről a bizottságok saját szempontjukból készítenek Jegyzőkönyvet, azzal, hogy abban valamennyi érintett bizottság tagjai részéről tett felszólalások feltüntetendők. Az együttes bizottsági ülést a bizottsági elnökök közül az általuk megválasztott elnök vezeti.”

16. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 50. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**50. §** A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége esetén a jegyzői feladatellátást a jegyzői referens biztosítja.”

17. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 51. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Jegyző a Polgármesteri Hivatalban fogadóórát tart minden munkanapon 8 órától 12 óráig.”

18. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 65. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„65. § E rendelet alkalmazásában a hirdetésmények közzétételének helyben szokásos módján, a Füzesgyarmat Város Önkormányzata által fenntartott települési hirdetőtáblákon és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztést, valamint a www.fuzesgyarmat.hu honlapon való megjelentetést kell érteni.”

19. § A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 66. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„66. § Ez a rendelet 2024. november 1. napján lép hatályba. Egyúttal hatályát veszti a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelete.”

20. § (1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 5. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

21. § Hatályát veszti a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet

a) 2. § (7) bekezdés c) pontja,

b) 3. melléklet 2.57. pontja.

22. § Ez a rendelet 2024. november 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 10/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelethez

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 1. ponttal egészül ki:

„1. Koncz Imre”

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 2. ponttal egészül ki:

„2. Fehér László”

3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 3. ponttal egészül ki:

„3. Báló Sándor Zsolt”

4. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 4. ponttal egészül ki:

„4. Bere Károly”

5. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 5. ponttal egészül ki:

„5. Láncki Csaba”

6. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 6. ponttal egészül ki:

„6. Nagy Gábor”

7. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 7. ponttal egészül ki:

„7. Patai Tamás”

8. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 8. ponttal egészül ki:

„8. Vida Imre”

9. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a következő 9. ponttal egészül ki:

„9. Zs. Nagy Sándor”

2. melléklet a 10/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelethez

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 1. pontja a következő 1.1–1.3. ponttal egészül ki:

„1.1. Elnök: Zs. Nagy Sándor képviselő

1.2. Tag: Nagy Gábor képviselő

1.3. Tag: Kincses László, nem képviselő, külső bizottsági tag”

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 2. pontja a következő 2.1–2.3. ponttal egészül ki:

„2.1. Elnök: Báló Sándor Zsolt képviselő

2.2. Tag: Patai Tamás képviselő

2.3. Tag: Vida Imre képviselő”

3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019 (XI.22.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pontja helyébe a következő pont lép:

„3. Szociális és Humánügyek Bizottság

3.1. Elnök: Láncki Csaba képviselő

3.2. Tag: Bere Károly képviselő

3.3. Tag: Kiss Jánosné nem képviselő, külső bizottsági tag”

Koncz Imre polgármester: Aki a módosító javaslat szerint a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal létszámát 1 fő település menedzser és 1 fő műszaki előadóval megnövelné, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 5 ellenszavazattal nem fogadja el a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosító javaslatát.

Aki elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát az előterjesztés szerinti tartalommal, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 5 igen szavazattal, 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti tartalommal történő felülvizsgálatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület

73/2024. (X. 31.) határozata

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés melléklete szerint.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: azonnal

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti felülvizsgálatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület

74/2024. (X. 31.) határozata

Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés melléklete szerint.

Felelős: Huszár Róbert, intézményvezető

Határidő: azonnal

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja a Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti felülvizsgálatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület

75/2024. (X. 31.) határozata

Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés melléklete szerint.

Felelős: Károlyi Zsigmondné, intézményvezető

Határidő: azonnal

Koncz Imre polgármester: Aki elfogadja a Füzesgyarmati Napközi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Napközi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület

76/2024. (X. 31.) határozata

Füzesgyarmati Napközi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Füzesgyarmati Napközi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés melléklete szerint.

Felelős: Seprenyi Viktória, intézményvezető

Határidő: azonnal

Második napirend

Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. sz. módosításáról

Koncz Imre polgármester: Technikai jellegű módosításról van szó, az év közben felmerült változások, célzott bevételek kerültek átvezetésre. Mindhárom bizottság tárgyalta, először Zs. Nagy Sándornak adja át a szót.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta a rendelet módosítás tervezetét.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének az előterjesztés szerinti tartalommal történő I. számú módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. számú módosítását.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (X. 31.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) rendelet módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését **3.116.738.423.-Ft** költségvetési bevétellel, **3.116.738.423.-Ft** kiadással és **0.-Ft** költségvetési egyenleggel állapítja meg.”

2. § (1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 8.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet 2024. november 1-jén lép hatályba.

Harmadik napirend

Előterjesztés a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. évre vonatkozó költségvetésének elfogadásáról

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy technikai jellegű ügylet, hiszen eredetileg az Önkormányzat alap költségvetése tartalmazta. Miután új intézmény lett, ki kellett belőle venni. Mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Bere Károly képviselő: Megkérdezi, hogy a Napközi Konyha önálló költségvetési szerv lett-e?

Dr. Blága János jegyző: Igen, ugyan úgy, mint az Óvoda. A pályázat miatt muszáj volt. Eredetileg szakfeladatként szerették volna, mint ahogy a Bölcsőde is van.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. évi költségvetését, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. évi költségvetését.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2024. (X.31.) határozata a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. évi költségvetéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Füzesgyarmati Napközi Konyha 2024. szeptember 17. és 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi tervét 61.574.164,- Ft bevételi és kiadási főösszeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Füzesgyarmati Napközi Konyha pénzügyi tervének átvezetésére az Önkormányzat és intézményei előirányzatai közé módosított előirányzatként.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: azonnal

Negyedik napirend

Előterjesztés gazdálkodásra vonatkozó szabályzatok felülvizsgálatáról

Koncz Imre polgármester: A gazdálkodási szabályzat került a Napközi Konyhára kiterjesztésre, valamint egy önköltség számítási szabályzat lett újra fogalmazva. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót a Bizottság elnökének.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság mindkét határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki egyetért a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal előterjesztés szerinti szabályzatainak jóváhagyásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Önköltség-számítási szabályzatát és Gazdálkodási szabályzatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2024. (X.31.) határozata

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal szabályzatainak jóváhagyásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi, 2024. évtől alkalmazandó szabályzatokat:

- Önköltség-számítási szabályzat
- Gazdálkodási szabályzat

A szabályzatokban foglaltakat 2024. november 1-től alkalmazni kell.

Valamint felkéri a jegyzőt, hogy valamennyi szabályzatot adja ki, az érintettekkel ismertesse meg és azok folyamatos aktualizálásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János jegyző, intézményvezetők

Határidő: azonnal

Koncz Imre polgármester: Aki egyetért a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal szabályzatainak a Füzesgyarmati Napközi Konyha intézményére való kiterjesztéséről, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal szabályzatainak a Füzesgyarmati Napközi Konyha intézményére való kiterjesztéséről.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2024. (X.31.) határozata

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal szabályzatainak a Füzesgyarmati Napközi Konyha intézményére való kiterjesztéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozattal hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal gazdálkodási szabályzatainak hatálya a Füzesgyarmati Napközi Konyha intézményére kiterjesztésre kerüljön.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy valamennyi szabályzatot adja ki, az érintettekkel ismertesse meg és azok folyamatos aktualizálásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János jegyző

Határidő: azonnal

Ötödik napirend

Előterjesztés a közösségi részvételről szóló rendelet elfogadásáról

Koncz Imre polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Javasolták a bíráló bizottság létszámának 3 főről 6 főre történő módosítását, a javasolt tagokat és a rendelet tervezetét a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Bere Károly képviselő: Megkérdezi, hogy miért nem páratlan a bíráló bizottság létszáma?

Dr. Blága János jegyző: Szavazás történt a bizottsági ülésen és 6 fő kapott elegendő szavazatot, így nem akartak kihúzni senkit.

Koncz Imre polgármester: Felsorolja a 6 főt: Huszár Róbert, Kiss Milán Bence, id. Fehér László, Bánfi Attila, Károlyi Zsigmondné és Ibrányi Éva. Mind a hat fő elvállalta a bíráló bizottsági tagságot.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A rendelet tervezetét és a 6 fő Bíráló Bizottsági tagot a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A rendelet tervezetét és a 6 fő Bíráló Bizottsági tagot a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Vida Imre képviselő: Érdeklődik, hogy a Bíráló Bizottság és a kerekasztalok csak javaslatot tesznek és a döntés a Képviselő-testületnél marad-e?

Dr. Blága János jegyző: A Vállalkozói és Turisztikai kerekasztal előzetesen és utólag véleményez, illetve beszámolnak neki a döntésekről, de nem adhatnak át nekik döntési jogkört.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki a közösségi költségvetés Bíráló Bizottságának 3 főről 6 főre növelésével, valamint a felsorolt tagokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért a közösségi költségvetés Bíráló Bizottságának 3 főről 6 főre növelésével, valamint a felsorolt tagokkal.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2024 (X.31.) határozata
a közösségi költségvetés Bíráló Bizottságáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi részvételről szóló 12/2024. (X. 31.) rendelet 2. § (8) bekezdésében meghatározott szakmai zsűri tagjaivá az alábbi személyeket választja:

1. Károlyi Zsigmondné (5525 Füzesgyarmat, Petőfi u. 9.)
2. Kiss Milán Bence (5525 Füzesgyarmat, Vajda P. u. 8.)
3. id. Fehér László (5525 Füzesgyarmat, Baross u. 29.)
4. Bánfi Attila (5525 Füzesgyarmat, Széchenyi u. 27.)
5. Ibrányi Éva (5525 Füzesgyarmat, Jókai u. 3/b. 1/4.)
6. Huszár Róbert (5525 Füzesgyarmat, Aradi u. 22.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megválasztottakat értesítse, valamint a szakmai zsűri megalakítását bonyolítsa le.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: Aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a közösségi költségvetésről szóló rendeletet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a közösségi költségvetésről szóló rendeletet.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (X. 31.)
önkormányzati rendelete**

a közösségi részvételről

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a) pontjában foglalt rendelkezésre a következőket rendeli el:

1. § (1) Füzesgyarmat Város Önkormányzata a településen életvitelszerűen élő személyek, Füzesgyarmaton működő civil szervezetek, gazdasági társaságok, illetve a lakosság önszerveződő közösségeinek önkormányzati döntésekben és feladatellátásban való részvételének elősegítése érdekében jelen rendelettel a (2) bekezdésben meghatározott közösségi-településfejlesztési intézményeket (továbbiakban: közösségi részvétel intézményei) vezeti be és tartja fenn.

(2) A közösségi részvétel intézményei:

- a) közösségi költségvetés
- b) lakossági részvétel a Képviselő-testület döntéseinek meghozatalában
- c) civil szervezetek részvétele az önkormányzati döntéshozatalban
- d) vállalkozói kerekasztal
- e) turisztikai kerekasztal
- f) „Fogadj örökbe egy közterületet program”

(3) A közösségi részvétel intézményeire önkormányzati hatáskör nem ruházható át, a döntéshozatal tekintetében kizárólag javaslattevő és véleményező jogkörrel rendelkeznek.

(4) A közösségi részvétel intézményeinek döntései annyiban kötik a Képviselő-testületet, amennyiben jelen rendelet azt meghatározza.

(5) A közösségi részvétel intézményeinek működésével kapcsolatos költségek, így különösen annak összehívásával, meghirdetésével, ülésének tartásával kapcsolatos költségeket a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal előlegezi és viseli.

A közösségi költségvetés

2. § (1) Füzesgyarmat Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közösségi költségvetési programot (a továbbiakban: közösségi költségvetés) működtet, amelynek keretében a rendelkezésére álló források egy meghatározott részét olyan beruházások és tevékenységek megvalósítására, illetve működtetésére használja fel, amelyet a városban élők javaslatai alapján, szakmai zsűri felállításával választ ki (a továbbiakban együtt: Projektötletek).

(2) Az Önkormányzat a költségvetési koncepció elfogadásakor dönt a közösségi költségvetés keretében kiírt pályázati felhívás tárgyét követő évi keretösszegéről.

(3) A közösségi költségvetés keretében valamennyi Füzesgyarmaton élő vagy ott foglalkoztatott magánszemély, Füzesgyarmaton működő civil szervezet, gazdasági társaság, országos civil szervezet helyi szervezete valamint a lakosság bármely önszerveződő közössége adhat be Projektötletet.

(4) A projektötlet tartalmaznia kell az ötlet megvalósításának helyét, annak módját és annak becsült költségét.

(5) A Projektötletek kizárólag olyan tevékenység ellátására, beruházás megvalósítására nyújthatóak be, amely az Önkormányzat kötelező vagy már meglévő önként vállalt feladatellátására vonatkoznak.

(6) A projektötlet beadása során az alábbi tartalmi szempontokat szükséges betartani:

a) nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ötlet benyújtója megfelel jelen § (3) bekezdésének.

b) a projektötlet kidolgozása során legalább azokat a minimális tartalmi elemeket fel kell tüntetni, amely a projektötlet rangsorolása és elbírálása számára világosan megfogalmazza, hogy mely célt és milyen eszközökkel kíván megvalósítani a projektötlet keretében annak benyújtója,

c) a projektötlet társadalmi hasznosulásának rövid bemutatása,

d) a projektötletben olyan módon kell meghatározni az ötlet várható költségeit, hogy abból hozzávetőlegesen következtetni lehessen arra, hogy az nem haladja meg a közösségi költségvetés keretében rendelkezésre álló maximális forrást.

(7) A projektötletek benyújtásának határideje minden év január 31., a benyújtás módját a pályázati felhívás tartalmazza.

(8) A projektötletek elbírálására Képviselő-testület 3 tagú szakmai zsűrit hoz létre (továbbiakban: Bíráló Bizottság). A szakmai zsűri tagjaira a Képviselő-testület tagjai tehetnek javaslatot és őket a Képviselő-testület választja meg. A szakmai zsűri tagjai döntésük során függetlenek a döntéshozótól, kizárólag a település lakosságának érdekeit képviselik.

(9) Az elbírálás során a szakmai zsűri kizárólag a projektötletek anonimizált változatát kapja meg.

(10) A projektötletek elbírálása során a szakmai zsűri állítja fel a saját szempontrendszerét, figyelemmel az alábbiakra:

a) a projektötlet a lakosság mekkora hányadát érinti,

b) a projektötlet társadalmi hasznosulása,

c) a projektötlet várható költsége,

d) a projektötlet hatása a település hátrányos helyzetű lakosságára,

e) a projektötlet hatása az Önkormányzat feladatellátására.

(11) A projektötletek elbírálását követően a Bíráló Bizottság sorrendet állít fel a beérkezett ötletek között, amelyet átad a Polgármesternek.

(12) A Polgármester a sorrend figyelembe vételével elkészíti a projektötletek költségvetését, amelynek keretében megállapítja azok tényleges, várható piaci árát. A piaci ár meghatározására elsősorban tervezői költségbecslést, internetes árkalkulációt, árajánlatkérést szükséges alapul venni, azzal, hogy a projektötlet tekintetében, az ötlet 3 %-nak megfelelő adminisztrációs költséget szükséges figyelembe venni, annak elbírálása során. A Polgármester valamennyi projektötlet tekintetében elvégzi a piaci ár megállapítását.

(13) A Polgármester az Önkormányzat tárgyévi költségvetésével azonos időpontban a Képviselő-testület elé terjeszti a beérkezett projektötleteket, a Bíráló Bizottság által felállított sorrendet valamint az egyes projektötletekre vonatkozóan elkészített költségbecslést. A Képviselő-testület dönt a projektötletek megvalósításáról, a közösségi költségvetés finanszírozásába bekerülő projektötletekről. A Képviselő-testület a projektötletek Bíráló

Bizottság által felállított sorrendjén nem változtathat. A projekt ötletek megvalósítása tekintetében a Képviselő-testület meghatározza azok tényleges megvalósítási idejét és a megvalósítás módjában meghatározottaktól való eltérés lehetőségét, annyiban, hogy az nem változtathatja meg az ötlet rendeltetését és tényleges funkcióját, kizárólag észszerűségi szempontokra terjedhet ki.

(14) A közösségi költségvetés keretében megvalósításra kerülő projektek benyújtójának a megvalósítást követően a Képviselő-testület ünnepi ülésén díszoklevél elismerést ad át, egyúttal a Képviselő-testület hivatalos átadót tart.

Lakossági részvétel a Képviselő-testület döntéseiben

3. § (1) A Képviselő-testület a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal útján biztosítja a lakossági részvételt a döntéseinek meghozatalában.

(2) A település lakosságának a Képviselő-testület lehetőséget biztosít, hogy közvetlenül, azok megtárgyalása előtt legalább 5 nappal értesüljenek a Képviselő-testület által rendes ülésén tárgyalt előterjesztésekről, valamint a döntési javaslatokról.

(3) A (2) bekezdésben foglalt feladat ellátása érdekében a településen életvitelszerűen élő személyek részére biztosítja a lehetőséget, hogy a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalnál regisztrálják e-mail címüket, amelyre a Polgármesteri Hivatal a (2) bekezdés szerinti adatokat a Képviselő-testületi ülés meghívójának kiküldésével azonos időpontban megküldi a Képviselő-testület által nyílt ülésen tárgyalni szánt előterjesztéseket.

(4) A regisztráltak az előterjesztésekkel kapcsolatos véleményüket, észrevételeiket a Képviselő-testület érintett bizottságának üléséig tehetik meg. A beérkezett véleményekről a Jegyző anonimizált összefoglalót készít, amelyet az érintett előterjesztés megtárgyalása előtt ismertet a feladatkörében érintett bizottsággal. A Képviselő-testület és bizottságai a véleményben foglaltakat döntéseik során figyelembe vehetik, azonban azokhoz nincsenek kötve.

Civil szervezetek részvétele a Képviselő-testület döntéseiben

4. § (1) A Képviselő-testület a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal útján biztosítja a civil szerveződések részvételt a döntéseinek meghozatalában.

(2) A településen működő civil szervezetek, egyházak, valamint a lakosság önszerveződő közösségeinek (civil közösségek) a Képviselő-testület lehetőséget biztosít arra, hogy közvetlenül, azok megtárgyalása előtt legalább 5 nappal értesüljenek a Képviselő-testület által rendes ülésén tárgyalt, tevékenységi körüket érintő előterjesztésekről, valamint a döntési javaslatokról.

(3) A (2) bekezdésben foglalt feladat ellátása érdekében a településen működő civil közösségek részére biztosítja a lehetőséget, hogy a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalnál regisztrálják e-mail címüket, amelyre a Polgármesteri Hivatal a (2) bekezdés szerinti adatokat a Képviselő-testületi ülés meghívójának kiküldésével azonos időpontban megküldi a Képviselő-testület által nyílt ülésen tárgyalni szánt előterjesztéseket. A civil szerveződés feladatkörének megfelelően meghatározza azon tárgyköröket, amelyek tekintetében véleményezési jogával élni kíván.

(4) A regisztráltak civil szerveződések az előterjesztésekkel kapcsolatos véleményüket, észrevételeiket a Képviselő-testület érintett bizottságának üléséig tehetik meg. A beérkezett véleményekről a Jegyző összefoglalót készít, amelyet az érintett előterjesztés megtárgyalása előtt ismertet a feladatkörében érintett bizottsággal. A Képviselő-testület és bizottságai a véleményben foglaltakat döntéseik során figyelembe vehetik, azonban azokhoz nincsenek kötve. A civil szervezet részére lehetőséget kell biztosítani arra, hogy a feladatkörét érintő döntéseket megelőző bizottsági ülésen tárgyalási joggal részt vegyen.

Vállalkozói kerekasztal

5. § (1) A Képviselő-testület a helyi vállalkozások önkormányzati döntéshozatalban való részvétele érdekében Vállalkozói Kerekasztalt hoz létre.

(2) A Vállalkozói Kerekasztal a településen működő (Füzesgyarmaton székhellyel vagy telephellyel rendelkező) vállalkozások vezetőinek illetve egyéni vállalkozóknak az informális javaslattevő, véleményező szerve.

(3) A Vállalkozói Kerekasztalt legalább évente kétszer össze kell hívni, a kerekasztal összehívásáról a jegyző gondoskodik. A Kerekasztal megtartásában részt vesz a Polgármester, a Jegyző, valamint a Gazdálkodási Bizottság legalább egy tagja.

(4) A vállalkozói kerekasztal működésének szervezeti formáját maga alakítja ki.

(5) A vállalkozói kerekasztal megtartása során az önkormányzat legalább az alábbi tájékoztatásokat teszi meg, féléves tekintetben:

a) beszámolás a helyi adóztatás helyzetéről, a helyi és települési adók tekintetében tervezett változtatások,

b) beszámolás a településfejlesztési projektek állásáról,

c) a vállalkozások indításának, foglalkoztatási helyzetének javítása céljából meghirdetett települési pályázatok, a rendelkezésre álló források,

d) az önkormányzat beszerzési rendszerének működése, eredményei,

e) beszámolás a vállalkozói kerekasztal által korábban megtett javaslatok önkormányzati működésbe való beépítéséről.

(6) A vállalkozói kerekasztal egyes résztvevői valamint annak egésze javaslatot tehet az önkormányzat működésével, a helyi adóztatással kapcsolatban. A javaslatokat a Polgármester összesíti és azok tartalmi módosítása nélkül a Képviselő-testület elé tárja megtárgyalásra. A Képviselő-testület a javaslat tekintetében dönt arról, hogy az előterjesztés keretében, döntési javaslattal kerüljön megtárgyalásra a következő rendes képviselő-testületi ülésen.

(7) A Vállalkozói kerekasztalon való részvétel önkéntes, ülését a helyben szokásos módon való meghirdetéssel kell összehívni.

Turisztikai kerekasztal

6. § (1) A Képviselő-testület a településen működő turisztikai vállalkozások, így különösen szálláshelyszolgáltatók, vendégékezés szolgáltatók valamint egyéb turisztikai szolgáltatást nyújtók (továbbiakban: Turisztikai Szolgáltatók) önkormányzati döntéshozatalban való részvétele érdekében Turisztikai Kerekasztalt hoz létre.

(2) A Turisztikai Kerekasztal a településen működő Turisztikai Szolgáltatók informális javaslattevő, véleményező szerve.

(3) A Turisztikai Kerekasztalt legalább évente kétszer össze kell hívni, a kerekasztal összehívásáról a jegyző gondoskodik. A Kerekasztal megtartásában részt vesz a Polgármester, a Jegyző, valamint a Településfejlesztési Bizottság legalább egy tagja.

(4) A Turisztikai Kerekasztal működésének szervezeti formáját maga alakítja ki, annyiban, hogy a Kerekasztal ülését a jegyző vezeti, és legalább az (5) bekezdés szerinti napirendi pontokat tárgyalja. A Kerekasztal tagjai az ülést megelőzően tehetnek javaslatot a tárgyalandó napirendekre.

(5) A Turisztikai kerekasztal megtartása során az önkormányzat legalább az alábbi tájékoztatásokat teszi meg, féléves tekintetben:

- a) beszámolás turizmus helyzetéről
- b) önkormányzati lehetőségek a turizmus helyi fejlesztésében
- c) beszámolás a helyi adóztatásról
- d) turisztikai szempontból érintett önkormányzati projektek bemutatása,
- e) együttműködési lehetőségek a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdővel.

(6) A vállalkozói kerekasztal egyes résztvevői valamint annak egésze javaslatot tehet az önkormányzat működésével, a helyi adóztatással kapcsolatban. A javaslatokat a Polgármester összesíti és azok tartalmi módosítása nélkül a Képviselő-testület elé tárja megtárgyalásra. A Képviselő-testület a javaslat tekintetében dönt arról, hogy az előterjesztés keretében, döntési javaslattal kerüljön megtárgyalásra a következő rendes képviselő-testületi ülésen.

(7) A Vállalkozói kerekasztalon való részvétel önkéntes, ülését a helyben szokásos módon való meghirdetéssel kell összehívni.

„Fogadj örökbe egy közterületet program”

7. § (1) A rendezett településkép fenntartása és a lakossági részvétel elősegítése érdekében a Képviselő-testület „Fogadj örökbe egy közterületet” programot hirdet (továbbiakban: Program).

(2) A Program keretében a pályázók az önkormányzat tulajdonában álló, jól körülhatárolható, legfeljebb 100 m² nagyságú terület tekintetében nyújthatnak be pályázatot. A pályázatban röviden össze kell foglalni, hogy az érintett közterület tekintetében milyen zöldterület fejlesztéseket kíván megvalósítani a pályázó, azzal, hogy a kizárólag fenntartásra vonatkozó pályázatok elutasításra kerülnek.

(3) Az érintett közterületek tekintetében a már meglevő gyep és fás szárú növények fenntartásával járó feladatokat továbbra is az Önkormányzat látja el.

(4) A Program tekintetében a Jegyző pályázati felhívást tesz közzé. A pályázati felhívásra pályázatot nyújthatnak be helyi civil szervezetek, gazdasági társaságok illetve a település lakosságának önszerveződő közösségei.

(5) A pályázatnak legalább az alábbiakra kell kiterjednie:

a) az érintett közterület pontos meghatározása,

b) a végrehajtani kívánt zöldterület fejlesztések rövid összefoglalása,

c) a legalább 3 éves fenntartásra tett vállalás,

d) a fejlesztés finanszírozásának és fenntartásának tekintetében felmerülő költségek rendelkezésre állásáról és későbbi biztosításáról szóló nyilatkozat.

(6) A pályázat keretében törekedni kell arra, hogy első sorban őshonos, nem invazív növényeket tartalmazó zöldterület fejlesztések valósuljanak meg.

(7) A pályázat elbírálását megelőzően a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal előzetes véleményt ad ki, hogy a megvalósítani szánt zöldterület fejlesztés érint-e olyan közterületet, amelynek tekintetében az Önkormányzatnak fenntartási kötelezettsége áll fenn valamely pályázati eljárás keretében. Amennyiben a Pályázat ilyen területet érint, úgy a pályázó vállalja, hogy az érintett projekt fenntartási kötelezettségeit a zöldterület-fejlesztés tekintetében az Önkormányzattal közösen biztosítja.

(8) A pályázatokat a Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága bírálja el. A Településfejlesztési Bizottság döntését az (5) bekezdés meghatározott pontjaira hivatkozva indokolja, azzal, hogy lehetősége van arra, hogy a pályázóval egyeztetést kezdeményezzen a pályázat rendeletnek való megfelelése céljából.

(9) A Településfejlesztési Bizottság döntése alapján a Képviselő-testület együttműködési megállapodást köt a Pályázóval, amely kiterjed a jelen § (5) bekezdésében meghatározott vállalásokra.

8. § Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Hatodik napirend

Előterjesztés a vagyonrendelet elfogadásáról

Koncz Imre polgármester: A Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta. Átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a vagyonrendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a vagyonrendeletet.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (X. 31.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Füzesgyarmat Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő

a) ingatlan és ingó vagyonra, vagyoni értékű jogokra és pénzügyi eszközökre, kivéve az önkormányzati pénzvagyont,

b) a tagsági jogot és hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokra, illetve gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre,

c) az Önkormányzatot jogszabály, bírósági, hatósági, közjegyzői döntés vagy szerződés alapján megillető, vagyoni értékkel rendelkező követelésekre, fizetési igényekre.

(2) Ezen rendelet szabályait

a) az önkormányzati tulajdonú bérlakások szóló rendelet,

b) az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet,

c) az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló rendelet,

d) a közterületek, a játszóterek, a piacok használatáról és rendjéről, a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva-tartásának rendjéről valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet,

e) a mindenkor hatályos közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozó ügyekben nem kell alkalmazni.

A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szervek tulajdonában lévő vagyontárgyakra.

Az önkormányzat vagyona

2. § (1) az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen törzsvagyont az 1. melléklet határozza meg.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a 2. melléklet határozza meg.

(3) Azon vagyonelemek, amelyek nem tartoznak az (1)–(2) bekezdés hatálya alá, az önkormányzat üzleti vagyonának minősülnek.

Tulajdonosi jogok gyakorlása

3. § (1) A tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket e rendelet előírásai szerint

a) a Képviselő-testület

b) átruházott hatáskörben - a Mötv. 42. §-ában foglalt korlátozással - a Polgármester gyakorolják, illetve teljesítik.

(2) Az önkormányzati vagyonkezelésére feljogosított szervezeteket a tulajdonosi jogosítványok közül a birtoklás, a használat, a hasznok szedésének joga és ezen jogok másnak történő átengedésének joga illeti meg az e rendeletben foglaltak szerint, azzal, hogy jelen a vagyonkezelésbe adásról szóló megállapodás a jelen bekezdés szerinti egyes tulajdonosi jogosultságokat korlátozhatja az egyes szervek tekintetében.

(3) A Polgármester az (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott feladatkörét, a legfeljebb 1.000.000 forint piaci értékű, önkormányzati hasznosításban nem álló vagy arra nem alkalmas ingóságok felett gyakorolhatja.

(4) A (3) bekezdés szerinti piaci értéket külső vállalkozástól származó árajánlattal vagy internetes keresés alapján meghatározott piaci árral szükséges alátámasztani.

4. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat gazdasági társaságát, alapítványát, közalapítványát, valamint egyéb jogi személyt, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet önkormányzati vagyon – közfeladat átadásához kapcsolódó – vagyonkezelésével vagy hasznosításával bízhatja meg.

(2) Az önkormányzati költségvetési szervek, önkormányzati intézmények részére a Képviselő-testület a közfeladat céljára szolgáló vagyon vagyonkezelésének vagy hasznosításának a jogát az ahhoz szükséges és elégséges mértékben ingyenesen biztosítja.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben megjelölt szervek

a) a tulajdonostól elvárható gondossággal jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű birtoklására, használatára, hasznosítására, kötelesek a vagyonhoz fűződő terhek viselésére és a vagyon jogszabályokban előírt nyilvántartására,

b) tevékenysége az önkormányzati feladatok ellátását közvetlenül vagy azt elősegítve szolgálhatja, azok ellátását azonban nem veszélyeztetheti,

c) kötelesek biztosítani a szükséges információkat a Képviselő-testület, valamint szervei számára a vagyonnal kapcsolatos rendelkezési jog gyakorlásához.

5. § (1) Vagyonkezelői jog lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre, ingó vagyontárgyakra, építményekre, valamint építménnyel beépített ingatlanokra létesíthető.

(2) A vagyonkezelői jog létesítésére vonatkozó szerződés kötése és annak módosítása a Képviselő-testület hatásköre.

(3) Vagyonkezelési szerződés versenyeztetés nélkül köthető, kivéve, ha a Képviselő-testület versenyeztetés lefolytatásáról dönt. A versenyeztetés szabályait a Képviselő-testület külön döntésében eseti jelleggel határozza meg.

(4) Vagyonkezelői jog ingyenesen önkormányzati költségvetési szervvel vagy önkormányzati intézménnyel, az állammal, más helyi önkormányzattal, továbbá az állam, a helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény együtt vagy külön-külön 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel létesíthető.

(5) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzése vagy gyakorlása a vagyonkezelő által teljesített ellenérték fejében történik, az ellenértéket az e rendeletben meghatározott feltételek mellett pénzösszegben kell meghatározni.

(6) A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonról - az önkormányzati közfeladatok sérelme nélkül – az e rendelet, egyéb hatályos jogszabályok, illetve a vele kötött vagyonkezelési szerződés szerint gondoskodik.

(7) A vagyonkezelő a Nvtv.-ben és a Mötv.-ben foglaltakon felül köteles a vagyonkezelésbe vett vagyon

a) tekintetében vagyonbiztosítást kötni,

b) jó gazda módjára történő megőrzésére,

c) az általában elvárható gondosságú gazdálkodás szabályai szerinti hasznosítására és gyarapítására,

- d) fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására,
- e) az önkormányzati vagyonkataszter vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésére,
- f) a vagyonkezelésébe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összege felhasználásának évente történő elszámolására.

(8) A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés időtartama alatt haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot:

- a) ha ellene csőd-, vagy felszámolási eljárás, adósságrendezési eljárás indult,
- b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszűntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
- c) ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
- d) mindazokról a változásokról, amelyekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettséget jogszabály, vagy a vagyonkezelési szerződés előír.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

6. § (1) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy átruházására, illetve üzleti vagyon hasznosítására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét:

- a) ingó vagyontárgy esetén internetes piaci ár meghatározással vagy értékbecsléssel,
- b) ingatlan vagyontárgy esetén független ingatlanértékbecslői véleménnyel,
- c) üzleti részesedés esetén, könyvvizsgáló által ellenjegyzett, üzleti értékeléssel kell meghatározni.

(2) Ingók hasznosítása vagy értékesítése esetén 500 ezer Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatt nem szükséges forgalmi értékbecslés beszerzése.

(3) Az Mötv. 108/C. §-a szerinti ingyenes átruházással érintett ingó vagyontárgy forgalmi értékét a vagyontárgy nyilvántartási (nettó) értéke alapján kell meghatározni. A 200 ezer Ft feletti forgalmi értékű ingó vagyontárgyak ingyenesen nem ruházhatóak át.

(4) Amennyiben törvény másként nem rendelkezik, az önkormányzati vagyon közfeladat céljára történő ingyenes hasznosítása vagy vagyonkezelésbe adása esetén a forgalmi érték az adott vagyontárgy könyv szerinti értéke.

(5) Az Önkormányzat vagyonszerzése esetén - kivéve az ingyenes vagyonszerzés eseteit - a vagyonszerzésre irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét egy, hat hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni.

(6) Amennyiben az adott vagyontárgy vonatkozásában hat hónapnál régebben készült forgalmi értékbecsülés vagy üzleti értékelés áll rendelkezésre, a döntést megelőzően ennek aktualizált változata is elfogadható.

(7) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy, a tulajdonosi jog gyakorlójának meghatározásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

Önkormányzati vagyon szerzése

7. § (1) Az önkormányzati vagyon szerzése a

- a) 3 millió forintos értékhatárig a Polgármester,
 - b) 3 millió forintos értékhatárt meghaladóan a Képviselő-testület
 - c) az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerv tekintetében a költségvetési szerv vezetőjének,
- a hatáskörébe tartozik.

(2) A Polgármester hatáskörébe tartozó vagyonszerzéshez 2 millió forintos értékhatárt meghaladóan a Képviselő-testület előzetes véleményét ki kell kérni.

(3) A költségvetési szerv vagyonszerzéséhez 1 millió forintot meghaladóan 3 millió forintos értékhatárig a Polgármester, 3 millió Ft-os értékhatárt meghaladóan a Képviselő-testület egyetértése szükséges.

Követelések elismerése

8. § Az Önkormányzatot terhelő követelés elismerésére a Polgármester a Gazdálkodási Bizottság előzetes véleményének kikérése után abban az esetben jogosult, ha

- a) a követelés jogossága megalapozottan nem vitatható, valamint
- b) döntésével az Önkormányzatot további szükségtelen kiadástól mentesíti.

Önkormányzati követelésről lemondás

9. § (1) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában az önkormányzatot megillető követelésről lemondani

- a) 500 ezer Ft-os értékhatárig a Gazdálkodási Bizottság
- b) 500 ezer Ft-ot meghaladó értékhatárig a Képviselő-testület

jogosult.

(2) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveket megillető, 100 ezer Ft értékhatárt el nem érő összegű követelésről lemondani a költségvetési szerv vezetője jogosult.

(3) Ha az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervet megillető követelés összege eléri a (2) bekezdésben meghatározott értékhatárt, a követelésről való lemondásról az (1) bekezdés szerint kell dönten.

(4) Az (1)–(3) bekezdésben foglaltak alkalmazása során követelésről akkor lehet lemondani, ha az az önkormányzat vagy a költségvetési szerv számára a követeléssel összevethető mértékű egyéb előnnyel jár, vagy behajtása olyan nehézségekbe ütközik, amelyeknek költsége meghaladja a követelés 70 %-át. A követelésről való lemondás során a döntéshozó köteles döntését indokolni.

Az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása

10. § (1) Jogszabály eltérő rendelkezések hiányában az Önkormányzat vagyonának átruházása a Képviselő-testület, hasznosítása a Polgármester hatáskörébe tartozik.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzatot megillető tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos döntés jogát a Polgármesterre ruházza át.

(3) Az önkormányzati vagyon hasznosításának elsődlegesen a közfeladat ellátásának és a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia. Az ettől eltérő hasznosítás sem járhat a funkció zavarásával és a vagyontárgy állagának sérelmével.

Rendelkezés a korlátozottan forgalomképes és az üzleti vagyonnal

11. § (1) Korlátozottan forgalomképes vagyont átruházni vagy rendeltetésétől eltérő célra hasznosítani a Nvtv.-ben foglalt korlátozásokkal csak akkor lehet, ha az az önkormányzati feladat ellátásához nem szükséges, vagy a feladat ellátása egyéb módon is biztosítható.

(2) Korlátozottan forgalomképes vagyon átruházásáról és hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

Rendelkezés a költségvetési szerv tulajdonában levő vagyonnal

12. § (1) Az önkormányzati költségvetési szervek tulajdonában lévő ingók hasznosításáról a költségvetési szerv vezetője dönt:

a) 500 ezer Ft és ez alatti egyedi beszerzési, előállítási értékű vagyontárgy esetén a Polgármester tájékoztatásával,

b) 500 ezer Ft feletti egyedi beszerzési, előállítási értékű vagyontárgy esetén a Polgármester előzetes egyetértésével.

(2) A költségvetési szerv tulajdonában álló ingatlan átruházásával kapcsolatban a költségvetési szerv vezetője dönt a Képviselő-testület előzetes egyetértésével.

Pályáztatás

13. § (1) Az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása 2 millió forintos értékhatár felett kizárólag pályáztatás útján történhet. Hasznosítás esetén a jelen bekezdés szerinti 2

millió forintos értékhatárt a vagyontárgy 3 éves hasznosításának előzetesen becsült költségeinek összesítésével kell megállapítani.

(2) A pályázat során követendő eljárás rendjét, a pályázat kiírásakor a (3) bekezdés, (4) bekezdés, (5) bekezdés szerint határozza meg az átruházásra vagy hasznosításra jogosult

(3) A pályázatok fő szabályként nyilvánosak.

(4) Nyilvános pályázat helyett csak akkor írható ki zártkörű pályázat, ha

a) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyoni jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, illetőleg gazdasági partnerek részvételét teszi szükségessé, vagy

b) önkormányzati érdek, különösen a közszolgáltatás ellátása vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi vagy

c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.

(5) A pályázat módjáról a kiírásról történő döntés alkalmával kell rendelkezni.

(6) A kiíró a pályázat kiírásával egyidejűleg rendelkezik arról, hogy maga vagy más szerve jogosult a pályázatot elbírálni. A Polgármester az átruházás hatáskörét nem ruházhatja tovább.

(7) A pályázat eredményét az elbírálást követően legkésőbb 8 munkanapon belül írásban kell közölni valamennyi ajánlattevővel.

(8) A pályázat nyertese az, aki a kiírásban foglalt szempontoknak és az Önkormányzat érdekeinek összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.

(9) A megkötendő szerződésben szerepeltetni kell az önkormányzat érdekeit szolgáló kikötéseket, az esetleges biztosítékokat és szerződés megerősítését szolgáló eszközöket, a nem vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén alkalmazható szankciókat, továbbá lehetővé kell tenni a szerződés teljesítésének ellenőrizhetőségét.

(10) Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése - a szerződéskötésre nyitva álló határidőben - meghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes pályázó a szerződést nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a soron következő pályázóval - azonos feltételek mellett - szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

(11) A nyertes pályázó helyébe lépő pályázóval csak akkor köthető szerződés, ha a pályázati kiírás erre lehetőséget adott, és

a) a pályázat eredményének közlésekor a 2. és 3. helyre rangsorolt ajánlattevőt erről külön értesítették, és

b) a szerződésnek a kiíró által történő - az (10) bekezdésben foglalt okok miatti - felmondásakor vagy az attól történő elállásakor a szerződéskötéstől számított 6 hónap még nem telt el.

14. § Hatályát veszti az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2014 (IX.4.) önkormányzati rendelet.

15. § Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Hetedik napirend

Előterjesztés a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodásról

Koncz Imre polgármester: Gyakorlatilag az előző együttműködési megállapodáshoz képest nincs változás. Az új helyiségben kell még megegyezniük. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Minden választás után új együttműködési megállapodást kötnek. A megállapodás tervezetét egyhangúlag elfogadásra javasolja a Bizottság.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület

81/2024. (X. 31.) határozata

A Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás elfogadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal együttműködési megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: azonnal

Nyolcadik napirend

Előterjesztés a Gépállomási Iskola vagyonkezelésbe adásáról

Koncz Imre polgármester: A napirendet két Bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Tulajdonképpen visszaadta a Tankerület az iskolát, melyet a Városgazdálkodási Kft. vagyonkezelésbe vesz. A Bizottság egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Vida Imre képviselő: Érdeklődik, hogy az épülettel milyen tervek vannak? Lesz-e Képviselő-testületi ülésen napirend?

Dr. Blága János jegyző: Augusztusban volt már szó róla, mi szerint a novemberi Képviselő-testületi ülésre kellene javaslatot tenni az épület hasznosításával kapcsolatban.

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy bárkitől várnak a hasznosításra javaslatot. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításával.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2024. (X. 31.) határozata

a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződését az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződést kiegészíti az 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 89. sz. alatti iskolaépülettel és a hozzá kapcsolódó ingatlanrészekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés fentiek szerinti módosítását az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Turbucz Róbert, ügyvezető

Határidő: azonnal

Kilencedik napirend

Előterjesztés telekalakításról

Koncz Imre polgármester: Az energetikai pályázat keretében van szükség a telekegyesítésre. A napelem felkerül majd a parkoló fölé, így lesz fedett parkoló.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A napelemes pályázat miatt az Önkormányzat telkét össze kell vonni a parkolóval. A Bizottság ezt egyhangúlag támogatja.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság: A Bizottság egyhangúlag támogatásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” elnevezésű projekt keretében telekegyesítés eljárás megindításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” elnevezésű projekt keretében telekegyesítés eljárás megindításával.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2024. (X.31.) határozata**

**Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” elnevezésű
projekt keretében telekegyesítés eljárás megindításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyesíti a tulajdonában álló Füzesgyarmat belterület 1/2 és 4/2 hrsz-ú ingatlanokat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telekalakítási eljárást folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Tizedik napirend

Előterjesztés a Civil házra vonatkozó ajánlattételi felhívás kiírásáról

Koncz Imre polgármester: A napirendet két bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta a Civil ház értékesítésére vonatkozó pályázatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a következő két cikluboan, mint szavazóhelyiség, a továbbiakban is rendelkezésre bocsátják a Hivatal részére.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság az előbb nevezett módosítással egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A jelenleg érvényben lévő használati szerződés terhével együtt fogják meghirdetni?

Koncz Imre polgármester: Nem.

Bere Károly képviselő: Érdeklődik, hogy jött-e az ingatlanra vételi szándék?

Dr. Blága János jegyző: Igen, érkezett.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki azzal a kiegészítéssel, hogy a további két ciklus idejére még biztosítsa a vevő a Civil házat, mint szavazóhelyiség a Hivatal részére, egyetért az 5525 Füzesgyarmat, Klapka u. 34. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan kiírt ajánlattételi felhívás közzétételéről, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az 5525 Füzesgyarmat, Klapka u. 34. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan kiírt ajánlattételi felhívás közzétételével, azzal a kiegészítéssel, hogy a vevő további két ciklus idejére biztosítja, mint szavazóhelyiség.

Füzesgyarmat Város önkormányzat Képviselő-testületének

84/2024. (X.31.) határozata

az 5525 Füzesgyarmat, Klapka u. 34. sz. alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan kiírt ajánlattételi felhívás közzétételéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlattételi felhívást tesz közzé, jelen határozat 1. melléklete szerint, az 5525 Füzesgyarmat, Klapka u. 34. sz. alatti ingatlan értékesítése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást tegye közzé és a beérkezett ajánlatokat tárja a Képviselő-testület elé elbírálás céljából.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: kiírásra: 2024. november 4, elbírálásra: 2024. november 30.

Tizenegyedik napirend

Előterjesztés a volt OTP fiókra vonatkozó ajánlattételi felhívás kiírásáról

Koncz Imre polgármester: A napirendet két bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A helyiség hasznosításra való kiírását módosítással együtt egyhangúlag elfogadták, mely arról szól, hogy a kiírásból a felújításra vonatkozó részt hagyják ki.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Módosító javaslattal, mely szerint a felújítást hagyják ki a kiírásból, a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki azzal a módosítással, hogy a felújításra vonatkozó rész nélkül kerüljön kiírásra a volt OTP fiók hasznosítása, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért azzal, hogy a felújításra vonatkozó rész nélkül kerüljön kiírásra a volt OTP fiók hasznosítására vonatkozó pályázat.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2024. (X. 31.) határozata

A volt OTP fiók hasznosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé az 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz. alatt található volt OTP fiók hosszútávú hasznosítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati eljárást a felhívásban meghatározottak szerint bonyolítsa le.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Tizenkettedik napirend

Bejelentések

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete üléseinek közvetítése

Koncz Imre polgármester: A Képviselő-testületi ülések közvetítéséről lenne szó, azonban a Bizottságok egyhangú véleménye alapján levételre került a napirendről, a novemberi Képviselő-testületi ülésre kerül vissza.

Bere Károly képviselő: Miért jött ötletként, hogy legyen szavazógép az üléseken? Véleménye szerint drága.

Dr. Blága János jegyző: Kétféle ajánlatot kértek, az egyikben nincs benne a szavazógép. Amelyikben benne van, külön kerül mikrofonozásra és egy jegyzőkönyvrögzítő programot is használnak.

Patai Tamás képviselő: A Bizottsági ülésen volt egy módosító indítványa, mely szerint úgy kerüljön elhalasztásra a következő Képviselő-testületi ülésre a napirend, hogy kiegészítésre kerül egy kommunikációs munkatárs lehetőségének opciójával. A közvetítések helyett egy kommunikációs munkatárs bérét fedező opció lenne még és úgy kerülne eldöntésre, hogy mire van szükség. Nem költenének TV közvetítésre, hanem egy sokrétűbb kommunikációt lehetne nyújtani a lakosság felé. Valaki, aki utána jár, megy az információkért, kezeli a honlapot és a Facebook oldalakat.

Báló Sándor Zsolt képviselő: Gyakorlatilag bővebb lenne a tájékoztatás, mint egy felvétel az ülésről.

Patai Tamás képviselő: Viszont egy főnek a munkabér költségét a Könyvtár részére biztosítani kellene.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki egyetért azzal, hogy kerüljön le a napirendről és a novemberi ülésre kerüljön vissza, a plusz munkatárs lehetőségének kidolgozásával együtt, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért azzal, hogy a Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete üléseinek közvetítése lekerüljön a napirendről és a novemberi ülésre kerüljön vissza, a plusz munkatárs lehetőségének kidolgozásával együtt.

2. Füzesgyarmat Város Önkormányzat munkahelyteremtő támogatás nyújtásáról

Koncz Imre polgármester: Mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Zs. Nagy Sándornak.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Mindkettő olyan szakma, amit mindenképpen támogatni kellene, ezért a Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja mindkét támogatási igénylést.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja mindkettő pályázó anyagát.

Lánczi Csaba Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Egyhangúlag elfogadta mindkét jelentkező pályázatát a Bizottság.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki egyetért Tóthné Zsila Andrea részére a 2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért Tóthné Zsila Andrea részére történő 2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2024. (X.31.) határozata 2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tóthné Zsila Andrea (5525 Füzesgyarmat, Kont utca 15.) szám alatti egyéni vállalkozót A település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről és egyes helyi rendeletek módosításáról szóló 5/2024. (IV.25.) önkormányzati rendeletének 2. § (1) bekezdése alapján 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő vállalkozásindítási támogatásban részesíti.

Megbízta a Polgármestert, hogy a fenti rendelet alapján kösse meg a vállalkozókkal a támogatási megállapodást.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Koncz Imre polgármester

Koncz Imre polgármester: Aki egyetért Szilágyi Máté részére a 2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért Szilágyi Máté részére történő 2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2024. (X.31.) határozata
2024. évi vállalkozásindítási támogatás nyújtásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szilágyi Máté (5525 Füzesgyarmat, Kőrösi Csoma Sándor utca 21.) szám alatti egyéni vállalkozót A település demográfiai helyzetének javítására szolgáló intézkedésekről és egyes helyi rendeletek módosításáról szóló 5/2024. (IV.25.) önkormányzati rendeletének 2. § (1) bekezdése alapján 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő vállalkozásindítási támogatásban részesíti.

Megbízza a Polgármestert, hogy a fenti rendelet alapján kösse meg a vállalkozókkal a támogatási megállapodást.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Koncz Imre polgármester

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy a napirendek tárgyalásának végére érték. Megkérdezi, hogy további kérdés, bejelentés van-e?

Zs. Nagy Sándor képviselő: Szeretné javasolni, hogy a kenyérbolt és a Parókia között legyen zebra az úttesten, hogy ott biztonságosan át tudjanak kelni az iskolás gyerekek. Napi szinten rengeteg gyerek jár ott át, ezért kezdeményezni kellene a Magyar Közútnál.

Koncz Imre polgármester: Írni fognak a Közútnak erről egy levelet, akik majd eldöntik.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A Szervezeti és Működési Szabályzatban volt egy mondat, miszerint a polgármester hatáskörébe tartoznak a Közúttal kapcsolatos ügyek.

Dr. Blága János jegyző: Közútkezelői hozzájárulás kiadása tartozik a hatáskörébe.

Koncz Imre polgármester: Ez az önkormányzati utakra vonatkozik.

Lánczi Csaba képviselő: Kezdeményezné, hogy a Napközi Konyha elé egy nagyobb kerékpártároló kerüljön. Azt látja, hogy egyre több a program, ahová a helyiek közül sokan kerékpárral érkeznek, amit nem tudnak hová elhelyezni. Legalább egy 20-30 kerékpár számára elegendő tárolóra szükség lenne. Akár pályázatba belevonni vagy az önkormányzat költségvetésébe bele kellene tenni, de mindenképpen praktikus lenne.

Az Önkormányzat kintlévőségéről érdeklődik, hogy áll a Muhari Márton Úr tartozása? Erről kaphatna-e tájékoztatást, van-e valami friss változás?

Dr. Blága János jegyző: Körülbelül két hete rendelte el a Fővárosi Törvényszék a felszámolását az EL-CO Tech Kft-nek. Most van 40 napjuk, hogy bejelentsék a követelésüket ezzel kapcsolatban. Ettől függetlenül keresetet nyújtottak be a Gyulai Törvényszékhez, egyrészt a munkásszállóból származó előleget még mindig nem fizették vissza, másrészt az energetikai pályázatban van egy kötbér tartozása és a napelem részét sem valósította meg a vállalkozó, így visszafizetésük keletkezett. A keresetlevelek július közepén kerültek benyújtásra. Ilyenkor ezt megküldik az alperesnek, akinek lehetősége van ellenkérelmet benyújtani, amit még nem kaptak meg. Ettől függetlenül a felszámolás elindult.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Rendelkezik a vállalkozó vagyonelemmel?

Dr. Blága János jegyző: A beszámolója szerint igen.

Koncz Imre polgármester: Viszont tartozása is sok van.

Dr. Blága János jegyző: Párhuzamosan egy másik felszámolási eljárás is folyik ellenük.

Koncz Imre polgármester: Ők az kérték, ítélje meg a Bíróság, hogy az Önkormányzat részére ezt fizesse vissza. Elvileg már a felszámoló irányítja a céget. Ha a Bíróság ezt elrendeli, akkor mehetnek a felszámolóhoz. Egyrészt van 42.000.000 Ft tartozása a munkásszálló pályázatából eredően, a másik pedig a Napközi Konyhához kapcsolódó napelem és kötbér. Időben ez még egy hosszabb folyamat lesz.

Dr. Blága János jegyző: A követeléseket még be fogják sorolni, vitatott és elismert kategóriákba. A kötbért és a napelemet még mindig vitatja, amit nem értenek, hogy hogyan.

Bere Károly képviselő: Megkérdezi, hogy jelenleg kihez tartozik a sportcsarnok?

Dr. Blága János jegyző: A Városgazdálkodási Kft-hez.

Bere Károly képviselő: Van elkülönítve a sportcsarnok fenntartására pénz? Sajnos elég rossz az öltözők állapota, szinte használhatatlan a gyerekek számára, így ezt meg kellene oldani.

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője: Ezeket a feladatokat a Tankerület végzi. A Városgazdálkodási Kft. biztosít egy takarítónőt, de a munkaidejét már ők szervezik és ellenőrzik. A problémákat Igazgató Úr szokta neki jelezni, legutóbb világítással kapcsolatos problémát jelzett, de rá fog kérdezni erre is.

Koncz Imre polgármester: A sportcsarnok az Önkormányzaté, de a Tankerület használja, aminek fejében fizetik a rezsit. Erről van szerződésük. Amit ők okoznak kárt, azt nekik kellene javítani.

Vida Imre képviselő: Korábban azt az információt kapta, hogy meg van sülyedve egy külső akna, ami rendszeres problémát okoz.

Koncz Imre polgármester: Igazgató Úr szokta jelezni a problémákat, amihez ők megveszik az anyagot, az iskola pedig megcsináltatja. Korábban szerettek volna a csarnokra pályázatot benyújtani, végül az Önkormányzat nem pályázhatott rá, szerették volna teljesen felújítani.

Báló Sándor Zsolt képviselő: Egy közös bejárás megvalósítható és a sürgős dolgokat meg kell javítani. Erre kell, hogy legyen pénz, hiszen a gyerekeikről van szó.

Vida Imre képviselő: A lejárt határ idejű határozatokat minden páros hónapban tárgyalni kellene, de most mégsem tárgyalták. Mi ennek az oka?

Dr. Blága János jegyző: A választás előtti utolsó Képviselő-testületi ülésen, szeptemberben volt napirenden, mivel az a Képviselő-testület többet már nem ülésezett, ezért legközelebb majd novemberben lesz napirenden.

Vida Imre képviselő: A Fürdővel kapcsolatban az ügyvezetőnek volt egy fejlesztési terve 2024. és 2025. évre vonatkozóan is. Ezt tárgyalta-e a Képviselő-testület vagy bizottság?

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője: Ezek főleg karbantartási feladatokat tartalmaznak, amire nem akart külön pénzt kérni. Ami nagyobb tétel, az egy új medenceporszívó beszerzése, de már kért be ajánlatot.

Koncz Imre polgármester: Várják, hogy kiírják a Fürdő fejlesztésével kapcsolatos pályázatot, aminek keretében energetikára tudnának költeni. Ebből vennének egy új gázmotort, mert a jelenlegit nem erre tervezték. A gázmotort mindig az adott helyre és gázminőségre tervezik, ami egy nagyon precíz szerkezet.

Vida Imre képviselő: Nem hozna annyit egy új, hogy egy önerős beruházásból megvalósítható legyen?

Koncz Imre polgármester: De, azonban az energetikai pályázat kiírására már március óta ígéretük van. Körülbelül 40.000.000 Ft-ba kerülne egy új gázmotor, ami nagyjából 3 év alatt megtérülne. Az elképzelés már megvan, azonban konkrét kiviteli terv még nem készült.

Vida Imre képviselő: Támogatja, hogy legyen egy kommunikációs munkatársa az Önkormányzatnak, azonban nem kellene inkább a városmarketingre, turizmushoz kapcsolni?

Patai Tamás képviselő: A Fürdő honlapja is a munkakörébe tartozna, de a munkaidejébe beleférnének ezek a feladatok is.

Vida Imre képviselő: Miért a Könyvtárhoz kerül?

Dr. Blága János jegyző: Nekik már ezekhez a feladatokhoz vannak eszközeik. Az lenne a cél, hogy a kommunikációs munkatárs valamilyen szinten a Fürdő és a Városgazdálkodási Kft. egyes szolgáltatásait is próbálja meg népszerűsíteni.

Báló Sándor Zsolt képviselő: A Turisztikai Kerekasztal résztvevőinek is biztosan lesz néhány ötlete, ami szintén bele kell, hogy kerüljön a feladatai közé.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Megkérdezi, hogy a gázmotor most működik-e?

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője: Igen, hoz bevételt, körülbelül 30 KW-ot óránként.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Lehetne, hogy sokkal többet termeljen egy másik?

Bere Károly képviselő: Nem, ennyi a metángáz tartalma a víznek.

Koncz Imre polgármester: A hatásfoka lehet, hogy jobb lesz, de az nem számottevő.

Dr. Blága János jegyző: Ez az energetikai pályázat a következőképpen történik: a megye Integrált Területfejlesztési Programjában összesen 6 fürdővel rendelkező település volt megjelölve, akinek a fürdőre vonatkozóan energetikai pályázat benyújtására volt lehetősége. Két település nem adta be júniusban a pályázatot, majd magasabb pályázati összegért szeptemberben vagy októberben fogják. Ehhez a megyének az Integrált Területfejlesztési Programját módosítani kellett, amihez kormányhozzájárulás szükséges. Az ehhez szükséges kormányhatározat körülbelül két hete került kiadásra. Most az Integrált Területfejlesztési Program már módosítva van. Ez alapján várják, hogy mikor kapnak ún. kiírási engedélyt. Az energetikai tanúsítványok és mellékletek már kész vannak, készül a pályázati anyag is.

Vida Imre képviselő: Kéri, hogy beszéljenek néhány szót a településen zajló útépitésekről is.

Dr. Blága János jegyző: Az útépitést most más módon valósítják meg, mint korábban. Az Alföldvíz Zrt. nagyon ragaszkodik azokhoz a feltételekhez, hogy a vízkiváltás teljesen az ő követelményeinek megfelelően történjen. A tervezés során figyeltek arra, hogy lehetőség szerint minél kisebb része menjen az utak alatt a gerincvezetéknek, azért, hogy elkerüljék a Széchenyi utca sorsát. Jelenleg a vízkiváltás része folyik a projektnek. Augusztus 1-én adtak munkaterületet, ahol a vállalkozó megcsúszott és csak szeptember 22-én kezdte meg a munkát. Úgy néz ki, hogy november 30-ra be fogja tudni fejezni a vízkiváltással kapcsolatos feladatokat. A Táncsics, Vécsey, Lenkei utcák részéről kész vannak, ott csak egy teherbírás tesztet várnak a nyomvonalra vonatkozóan. Vállalt egy meghatározott teherbírást a víz fölötti visszatöltésre. Ahogy ezt leigazolja, november 4-én fel fog vonulni a Swietelsky és el fogja kezdeni aszfaltozni a Bajza, Táncsics, Vécsey, Lenkei és Simonyi utcákat. A Kisfaludy utca van hátrányosabb helyzetben, mert az út közepén megy a vízvezeték, máshol nem volt neki hely. Így ezt a legvégére fogják hagyni. A Zrínyi utcán a nyomáspróba rendben volt, jelenleg a harmadik laborvizsgálat van folyamatban, mert a vizsgálatok során a vízminőség romlik. Ha ez meglesz, megkezdődnek a bekötések. A Szigligeti utca van még felásva, ahol a nyomáspróba megvan, várják a laboreredményt. A Kölcsény tér elkészült, a Bem utcát most ássák fel. A Május 1 utca fel van ásva, várja a csővezeték lefektetését. Az első öt utcában az aszfaltozás remélhetőleg jövőhéten meg fog kezdődni.

Nagy Gábor képviselő: A Kisfaludy utcában aggódnak a lakosok, hogy hogyan lesz megoldva a vízelvezetés. Még feljebb kerül az út, így még több víz lehet majd az udvarukon.

Dr. Blága János jegyző: Ott annyi különbséggel csinálják a padkát, hogy van szikkasztó gödör betervezve, amikor egy szintig kiszedik a földet és kavicssal töltik fel, majd arra kerül egy földréteg. Várhatóan a csapadék oda fog összpontosulni és elszikkad a mélyben. Nyitott árok továbbra sem lesz, mert nincs neki hely.

Koncz Imre polgármester: Ha minden jól megy, nagy része kész lesz az idén, ha szerencsénk van, csak a Kisfaludy utca csúszik át jövőre.

Lánczi Csaba képviselő: A Veres Péter utcán neki fognak a vízkiváltásnak idén?

Koncz Imre polgármester: Nem, az még csak most ment ki közbeszerzésre, abból az idén már nem lesz semmi. Az idén remélhetőleg ki fogják választani, hogy ki fogja végezni a munkálatokat.

Vida Imre képviselő: A meglévő utak padkázása tervben van-e? Az a baj, hogy áll rajta a víz.

Dr. Blága János jegyző: Felvetődött már, de ahhoz bele kell nyúlni a lakosság zöldövezetébe. Meg fogja vizsgálni a Városgazdálkodási Kft. tavasszal a belógó gallyakkal együtt.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy egyéb bejelentés, hozzászólás nincs, így megköszöni a részvételt és az ülést 17 óra 00 perckor bezárja.

K. m. f.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző